

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	-	01.02.2019
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и**

4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переплата потребителями (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему	руб.	696 607,96
8	- за содержание дома	руб.	421 245,63
9	- за текущий ремонт	руб.	205 369,33
10	- за услуги управления	руб.	69 993,00
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	756 441,55
12	- денежных средств от потребителей	руб.	595 615,71
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	160 825,84
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	756 441,55
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	263 031,99
19	Переплата потребителями (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	100 992,25

№ п/п	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость на единицу измерения, руб.	Цена материала, в рублях	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) с учетом материала, в рублях
<b>1</b>	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>						
<b>1.1</b>	<b>Содержание мест общего пользования</b>	<b>по графику</b>					<b>95 976,00</b>
1.1.1	Влажная протирка перил	11	2,3	кв.м	0,363		9,18
1.1.2	Влажная протирка отопительных приборов	11	4,8	кв.м	7,15		377,52
1.1.3	Важное подметание нижних 3-х этажей полов лестничных клеток (дома без мусоропроводом)	136	166,8	кв.м	2,37		53 762,98
1.1.4	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей(дома без мусоропроводом)	11	166,8	кв.м	3,89		7 137,37
1.1.5	Важное подметание выше 3-го этажа полов лестничных клеток (дома без мусоропроводом)	136	111,2	кв.м	1,99		30 095,17
1.1.6	Мытье лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа (дома без мусоропроводом)	11	111,2	кв.м	3,26		3 987,63
1.1.7	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	11	9,6	кв.м	5,74		606,14
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>						
<b>2.1</b>	<b>Содержание придомовой территории, в т.ч.</b>	<b>по графику</b>					<b>26 238,10</b>
2.1.1	Выкашивание газонов бензокосами	2	530	кв.м	1,71	249	2 061,60
2.1.2	Механизированная уборка снега	1	0,5	час	1250		625,00
2.1.3	Очистка урн от мусора	65	4	шт	9,9		2 374,00
2.1.4	Очистка урн от мусора	114	4	шт	9,5		4 332,00
2.1.5	Подметание земельного участка с усовершенств. покрытием в летн. период	87	10	кв.м	0,43		374,10
2.1.6	Подметание крылец в теплый период	69	8	кв.м	0,5		276,00
2.1.7	Подметание крылец в холодный период	72	8	кв.м	0,77		443,52
2.1.8	Подметание свежесыпавшего снега	33	25	кв.м	0,77		635,25
2.1.9	Подрезка кустов		3	шт	700		2 100,00
2.1.10	Покраска бордюров		40	кв.м	6	130	370,00
2.1.11	Посыпка территории	13	25	кв.м	0,5	82,134	244,63
2.1.12	Сгребание скошенной травы	2	530	кв.м	0,5		530,00
2.1.13	Сдвигание свежесыпавшего снега	24	25	кв.м	2,84		1 704,00
2.1.14	Сезонная уборка газонов	1	530	кв.м	2,9		1 537,00
2.1.15	Уборка газонов от мусора	69	530	кв.м	0,2		7 314,00
2.1.16	Уборка мусора с отмостков	20	95	кв.м	0,2		380,00
2.1.17	Уборка снега механизированным способом	1	0,67	час	1100		737,00
<b>3</b>	<b>Работы по содержанию конструктивных элементов МКД:</b>						
3.1	Изготовление табличек		1	услуга	520		520,00
3.2	Расчистка козырьков 1,2,3,4 подъезд		10,8	кв.м	32		345,60
3.3	Проведение общего осмотра общего имущества (весенне-осенний) период		4186,1	кв.м	0,3		2 511,66
3.5	Установка подвальных продухов		1	услуга			17 957,00

4	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего						
4.1	Техническое обслуживание общих коммуникаций и технических устройств					74 029,26	
4.1.1	Осмотр элеваторных узлов	12	1	шт	100,29	1 203,45	
4.1.2	Снятие показаний приборов учета ХВС	9	1	шт	149,45	1 345,05	
4.1.3	Снятие показаний приборов учета электроэнергии МОП	12	1	шт	149,45	1 793,40	
4.1.4	систем холодного и горячего водоснабжения (Проверка состояния систем водоснабжения и канализации)	12	650	пог.м	1,2	9 360,00	
4.1.5	систем отопления (Проверка состояния системы центрального отопления в чердачном, подвальном помещении)	12	1 229	пог.м	1,2	17 697,60	
4.1.6	систем электроснабжения (Проверка состояния линий и систем электроснабжения в чердачном и подвальном помещении)	12	650	пог.м	1,2	9 360,00	
4.1.8	Ревизия вводного распределительного устройства (ВРУ)	1	1	шт	424,25	424,25	
4.1.9	Ревизия этажных электрощитов	2	15	шт	156,95	4 708,50	
4.1.10	Проверка состояния системы водостока	2	3	шт	171	1 026,00	
4.1.11	Проверка состояния систем электроснабжения -скрытая электропроводка на лестничных клетках	12	278	пог.м	0,29	967,44	
4.1.12	Подготовка к сезонной эксплуатации (консервация системы отопления)	1	1229	пог.м	3	3 687,00	
4.1.13	Подготовка к сезонной эксплуатации (испытание системы отопления)	1	1229	пог.м	8,1	9 954,64	
4.1.14	Промывка трубопровода системы центрального отопления	1	13042,4	куб. м	0,20	2 608,48	
4.1.15	Подготовка к сезонной эксплуатации (рабочая проверка системы в целом, с устранением дефектов)	1	1229	пог.м	8,1	9 893,45	
4.1.16	Вспомогательные материалы						
5	Текущий ремонт МКД						
5.1	Ремонт патрона 1 подъезд тамбур		1	шт	155	36,399 191,40	
5.2	Установка выключателя 2 под. тамбур		1	шт	110	43,505 153,51	
5.3	Ремонт патронов (подвал)		3	шт	149	109,197 556,20	
5.4	Установка почтовых щитков		4	шт	55	1401,75 1 621,75	
5.5	Установка замка ВРУ		1	шт	150	547,8 697,80	
5.6	Замена/установка лампочек		29	шт	25	1609,35 2 334,35	
5.7	Ремонт двери подвал		2	шт	28		56,00
5.8	Замена кабеля АВВГ 2.0*2.5		1,5	м	50	14,175 89,18	
5.9	Текущий ремонт канализационного стояка (подвал)						
	Демонтаж трубы метал. д/у 110		4,00	м	182,60		730,40
	Установка трубы полипр. д/у 110		4,00	м	228,80	1 113,00	2 028,20
	Установка тройника полипр. д/у 110		2,00	шт	50,00	35,70	135,70
	Установка тапера полипр. д/у 110		2,00	шт	50,00	107,42	207,42
	Установка манжеты резиновой д/у 110		3,00	шт	50,00	207,90	357,90
	Установка заглушки полипр. д/у 110		1,00	шт	50,00	11,72	61,72
	Установка компенсатора полипр. д/у 110		1,00	шт	50,00	57,75	107,75
5.10	Текущий ремонт системы ХВС (общий)						
	Установка крана шарового д/у 15		2,00	шт	144,00	592,20	880,20
	Установка шарового крана д/у 20		1,00	шт	144,00	299,25	443,25
	Установка сгона метал. д/у 15		3,00	шт	50,00	48,20	198,20
	Установка муфты метал. д/у 15		3,00	шт	50,00	47,25	197,25
	Установка контргайки метал. д/у 15		3,00	шт	50,00	45,36	195,36
	Установка манжеты резиновой д/у 50*25		1,00	шт	50,00	16,80	66,80
	Установка переходника полипр. д/у 50*20		1,00	шт	50,00	19,14	69,14
	Установка отвода полипр. д/у 50		1,00	шт	50,00	28,35	78,35
	Установка тройника полипр. д/у 50		1,00	шт	50,00	93,45	143,45
	Демонтаж трубы метал.		3,00	м	182,60		547,80
	Установка трубы полипр. д/у 32		3,00	м	275,00	308,70	1 133,70
	Установка тройника полипр. д/у 32*20		1,00	шт	50,00	14,70	64,70
	Установка американок д/у 32*25		2,00	шт	50,00	701,10	801,10
	Установка муфты комб. полипр. д/у 20		1,00	шт	50,00	36,86	86,86
	Установка отвода полипр. д/у 32		1,00	шт	50,00	14,70	64,70
	Установка тройника метал. д/у 15		1,00	шт	50,00	38,85	88,85
	Установка резьбочки д/у 15		1,00	шт	50,00	6,30	56,30
	Сварочные работы		1,00	шов	430,00		430,00
5.11	Нарезка стекол		4,00	шт	50		200,00
5.12	Замена стекол 2 под. м/у 2 и 3 эт 1300*550		1,00	шт	208,00	289,85	497,85
5.13	Замена стекол 4 под. м/у 3 и 4 эт 840*515		1,00	шт	208,00	175,45	383,45
5.14	Замена стекол 4 под. м/у 3 и 4 эт 840*550		1,00	шт	208,00	188,10	396,10
5.15	Замена стекол 4 под. м/у 4 и 5 эт 1225*515		1,00	шт	208,00	255,75	463,75
5.16	Текущий ремонт перил 2 под. м/у 1 и 2 эт						
	сварочные работы		4,00	шов	415,00		1 660,00
	Засор канализации в подвале		35,00	м	100,00		3 500,00
	Запенивание пола (плиты перекрытия)		1,00	шт	50,00	192,50	242,50
	Установка заглушки на канал		1,00	шт	50,00	33,00	83,00
5.17	Текущий ремонт системы ГВС (подвал)						
	установка крана шарового д/у 15		6,00	шт	120,00	1 051,60	1 771,60
	установка сгона д/у 32 металл		12,00	шт	50,00	528,00	1 128,00
	установка контргайки д/у 32 металл		12,00	шт	50,00	281,20	881,20
	установка крана д/у 32		8,00	шт	166,00	6 580,00	7 908,00
	установка муфт д/у 32 металл		9,00	шт	50,00	1 624,00	2 074,00
	сварочные работы		11,00	шов	415,00		4 565,00
	установка сгона д/у 20 металл		7,00	шт	50,00	142,60	492,60
	установка контргайки д/у 20 металл		7,00	шт	50,00	92,20	442,20

	установка муфт д/у 25 метал		10,00	шт	50,00	1 344,00	1 844,00
	установка резьбоек д/у 15 метал		4,00	шт	50,00	47,20	247,20
	установка резьбочки д/у 25 метал		1,00	шт	50,00	17,59	67,59
	установка муфт д/у 20 метал		11,00	шт	50,00	96,44	646,44
	установка бочонка д/у 32		8,00	шт	50,00	205,60	605,60
	установка крана шарового д/у 20		1,00	шт	50,00	36,00	86,00
5.18	Устранение засора канализации 2 под	2	5,00	кв м	100,00		1 000,00
5.19	Устранение засора канализации 4 под	2	5,00	кв м	100,00		1 000,00
5.20	<i>Текущий ремонт системы отопления (общий стояк, кв 36)</i>						
	установка кранов						
	установка муфты комбинир д/у 20 полипроп		2,00	шт	120,00	250,80	490,80
	установка американки д/у 20 полипроп		2,00	шт	50,00	77,22	177,22
	установка тройника д/у 20 полипроп		1,00	шт	50,00	147,40	197,40
	установка уголка д/у 20*90 полипроп		2,00	шт	50,00	79,20	179,20
	нарезка резьбы		2,00	шт	50,00	13,86	113,86
			2,00	шт	249,00		498,00
5.21	Демонтаж/монтаж задвижек д/у 100		4	шт	1200	17843,9	22 643,90
5.22	Демонтаж/монтаж задвижек д/у 50		4	шт	700	10927,3	13 727,30
5.23	Демонтаж/монтаж ОДПУ		1	шт	750	7260	8 010,00
5.24	Демонтаж/монтаж шайбы на циркуляционке		1	шт	220	200	420,00
5.25	Изготовление и установка перил 4 под		1	шт			3 850,00
5.26	Монтаж противоскользящей ленты			услуга			2 387,00
5.27	Ремонт крыльца		1	шт	740	1574,3	2 314,30
5.28	Сварочные работы		2	шт	450		900,00
5.29	Сварочные работы		1	шов	450		450,00
5.30	Установка бочонка д/у 15 металл		2	шт	55	23,6	133,60
5.31	Установка выключателя в подвал		1	шт	115	46	161,00
5.32	Установка заглушки д/у 20		1	шт	130	30,1	160,10
5.33	Установка контргайки д/у 40		1	шт	55	67,9	122,90
5.34	Установка крана д/у 15		3	шт	132	465,3	861,30
5.35	Установка крана шарового д/у 15		6	шт	130	801,8	1 581,80
5.36	Установка крана шарового д/у 20		1	шт	130	246	376,00
5.37	Установка крана шарового д/у 25		1	шт	180	425,3	605,30
5.38	Установка крана шарового д/у 40		2	шт	360	3970,8	4 690,80
5.39	Установка манометра		2	шт	270	1280	1 820,00
5.40	Установка муфты д/у 40		1	шт	55	80,4	135,40
5.41	Установка резьбочки д/у 15 металл		1	шт	55	27,4	82,40
5.42	Установка сгона д/у 40		1	шт	55	99,3	154,30
5.43	Установка стекла 1120*605		1	шт	230	255,95	485,95
6	<b>Содержание контейнерной площадки</b>						
5	Услуги по начислению и сбору квартплаты	ежемесячно					10 498,95
6	Затраты на управление домом	ежемесячно					36 746,33
7	Обеспечение устранения аварий на внутрид-х ниж-х сис-х, в т.ч. услуги ЦДС	ежемесячно					69 993,00
8	<b>Итого по содержанию</b>						
9	<b>Итого по текущему ремонту</b>						
10	<b>Всего по содержанию и текущему ремонту</b>						
11	<b>Остаток средств на начало периода</b>						
12	<b>Остаток средств на конец периода</b>						

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий	ед.	0
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>		



21	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
22	- переплата потребителями	руб.	0
23	- задолженность потребителей	руб.	0
24	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в	руб.	289,07
25	- переплата потребителями	руб.	0
26	- задолженность потребителей	руб.	289,07
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной)</b>			
27	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
28	Начислено потребителям	руб.	0,00
29	Оплачено потребителями	руб.	0,00
30	Задолженность потребителей	руб.	0,00
31	Вид коммунальной услуги	Водоснабжение	
32	Единица измерения	куб м	
33	Начислено потребителям	руб.	20 259,87
34	Оплачено потребителями	руб.	20 259,87
35	Задолженность потребителей	руб.	0,00
31	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
32	Единица измерения	куб м	
33	Начислено потребителям	руб.	28 208,44
34	Оплачено потребителями	руб.	27 919,37
35	Задолженность потребителей	руб.	289,07
36	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
37	Единица измерения	куб м	
38	Начислено потребителям	руб.	0,00
39	Оплачено потребителями	руб.	0,00
40	Задолженность потребителей	руб.	0,00
41	Вид коммунальной услуги	отопление	
42	Единица измерения	Гкал	
43	Начислено потребителям	руб.	0,00
44	Оплачено потребителями	руб.	0,00
45	Задолженность потребителей	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>			
48.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	0,00
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-	руб.	0,00
<b>Информация о коммунальных ресурсах на содержание общего имущества</b>			
51	Начислено потребителям за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества - электроэнергия	руб.	13 553,34
52	Оплачено потребителями за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества - электроэнергия	руб.	11 506,20
53	Начислено потребителям за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества - хвс	руб.	2 863,06
54	Оплачено потребителями за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества - хвс	руб.	2 690,16
55	Начислено потребителям за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества - гвс	руб.	15 471,70
56	Оплачено потребителями за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества - гвс	руб.	13 506,66
57	Начислено потребителям за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества - водоотведение	руб.	5 134,89
58	Оплачено потребителями за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества - водоотведение	руб.	4 590,52

Задолженность населения свыше 2 месяцев по жилищно-коммунальным услугам (с учетом прошлых периодов)

№ квартир	Долг, руб.
4	3 359,95
46 ком.3	7 938,88
46 ком.1	5 406,33
52	5 825,09

Исполнитель

Представитель собственников МКД

  
 \_\_\_\_\_ / Прилукова М.С.  
 (должность, ФИО) (подпись)  
 \_\_\_\_\_ / Кобзарева А.В.  
 зам. директора (должность, ФИО) (подпись)  
 \_\_\_\_\_ (подпись)

Кобзарева А.В.